



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: [seobras@uffs.edu.br](mailto:seobras@uffs.edu.br), site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

## TERMO DE JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS RELEVANTES OBRAS/SERVIÇOS DE ENGENHARIA

**CONCORRÊNCIA Nº 90004/2024**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 23205.031044/2024-66**

**OBJETO:** Contratação de Pessoa(s) Jurídica(s) especializada(s) para realizar as obras da “**finalização da Complementação das Obras dos Galpões Agrícolas dos Campi de Laranjeiras do Sul e Realeza**”; no Estado do Paraná; da Universidade Federal da Fronteira Sul; com serviços de construção civil e arquitetura, instalações elétricas, sistema de proteção contra descargas atmosféricas e sistema de alarme de incêndio; com 664,84 m<sup>2</sup> de área construída de intervenção para cada campus.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

## DECLARAÇÕES E JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS

### 1. ENQUADRAMENTO DO OBJETO

#### 1.1. Classificação como obra ou serviço de engenharia

O objeto da presente licitação constitui ( X ) OBRA / ( ) SERVIÇO DE ENGENHARIA, sob a seguinte **justificativa**:

Estas obras objetivam a finalização dos serviços de construção civil e arquitetura, revestimentos de pisos e paredes; instalações elétricas; instalações telecomunicações; instalações climatizações; instalações hidrossanitárias; instalações preventivas contra incêndio; paisagismo e urbanização.

### 2. REGIMES DE EXECUÇÃO

Para a execução indireta do objeto, será adotado o seguinte regime, de acordo com a **justificativa** abaixo:

- ( X ) empreitada por preço unitário
- ( ) empreitada por preço global
- ( ) empreitada integral
- ( ) contratação por tarefa
- ( ) contratação integrada
- ( ) contratação semi-integrada
- ( ) fornecimento e prestação de serviço associado



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

Uma vez adotado o regime de **empreitada por preço global / empreitada integral**, o Projeto Básico ( ) DEFINIU as subestimativas e superestimativas técnicas relevantes dos serviços relativos à presente contratação, segundo as diretrizes do Acórdão n. 1.977/2013-Plenário TCU, adotando os seguintes parâmetros descritos no documento abaixo identificado:

Uma vez adotado o regime de **empreitada por preço global / empreitada integral**, o Projeto Básico ( ) NÃO DEFINIU as subestimativas e superestimativas técnicas relevantes dos serviços relativos à presente contratação, sob a seguinte **justificativa**:

**3. ELABORAÇÃO DE PROJETOS / DOCUMENTOS TÉCNICOS POR PROFISSIONAL HABILITADO E COMPROVAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**

No presente feito, o ( X ) Projeto Básico / documentos técnicos foram elaborados por profissional habilitado de ( X ) engenharia, ( ) arquitetura ou ( ) técnico industrial, com a emissão da ( X ) ART, ( ) RRT ou ( ) TRT.

No presente feito, embora o Projeto Básico / documentos técnicos tenham sido elaborados por profissional habilitado de engenharia, arquitetura ou técnico industrial, ( ) **NÃO** houve a emissão da ART, RRT ou TRT, com base na seguinte **justificativa**:

No presente feito, o Projeto Básico / documentos técnicos **NÃO** foram elaborados por profissional habilitado de engenharia, arquitetura ou técnico industrial, com base na seguinte **justificativa**:

**4. DEFINIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA**

Na presente licitação:

( X ) FOI observada a ordem prioritária dos parâmetros do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021;

( X ) FORAM adotados custos unitários menores ou iguais aos custos unitários de referência do SINAPI, para todos os itens relacionados à construção civil;

( ) FORAM adotados custos unitários superiores aos custos unitários de referência do SINAPI para determinados itens do orçamento, conforme justificativa do relatório técnico elaborado por profissional habilitado e aprovado pelo órgão gestor dos recursos.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

No orçamento da presente obra ou serviço, para os itens não contemplados no SINAPI,  
( X ) FORAM adotados custos obtidos das seguintes fontes admitidas no art. 23, § 2º, da Lei  
n. 14.133, de 2021, observada a ordem de prioridades nele estabelecida:

( ) utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de  
referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos  
especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e a hora de acesso (*citar  
as fontes e justificar a pertinência técnica da opção*):

( ) contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no  
período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, observado o índice de  
atualização de preços correspondentes, sob a seguinte justificativa (*citar as fontes, justificar  
metodologia e juntar a pesquisa aos autos*):

( ) pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma do regulamento  
(*apresentar justificativa e documentar a pesquisa nos autos*)

## 5. ORÇAMENTO DETALHADO EM PLANILHAS DE CUSTOS UNITÁRIOS

No orçamento da presente obra ou serviço:

( X ) foi/foram juntadas a(s) ( ) planilha(s) sintética(s) e a(s) ( x ) planilha(s) analítica(s)

( ) NÃO foi/foram juntadas a(s) ( ) planilha(s) sintética(s) e a(s) ( ) planilha(s)  
analítica(s).

O documento de responsabilidade técnica relativo às planilhas orçamentárias:

( X ) consta nos autos.

( ) NÃO consta nos autos.

Na presente licitação:

( X ) foi/foram utilizada(s) a(s) tabela(s) de referência mais atualizada(s).

( ) NÃO foi/foram utilizada(s) a(s) tabela(s) de referência mais atualizada(s).



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

**6. ELABORAÇÃO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS**

No orçamento de referência da presente licitação:

(    ) foram adotadas **apenas** composições de custos unitários oriundas do **SINAPI**, **sem** adaptações;

( X ) foram adotadas composições “**adaptadas**” do **SINAPI**, nos termos do art. 8º do Decreto n. 7.983, de 2013, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes;

(    ) foram adotadas composições “**próprias**”, extraídas de fontes **extra-SINAPI**, nos termos do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes.

**7. CUSTOS DIRETOS**

No orçamento de referência da presente licitação, os custos diretos ( x ) compreendem **apenas** os componentes de preço que podem ser devidamente identificados, quantificados e mensurados na planilha orçamentária.

Especificamente em relação ao custo direto de **administração local**:

( X ) observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU;

(    ) adota o parâmetro do (    ) 1º quartil ou (    ) médio ou (    ) 3º quartil, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**:

(    ) adota percentual superior ao 3º quartil, em razão das peculiaridades do objeto licitado, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas:

Em relação ao cronograma físico-financeiro:

( X ) **PREVÊ** pagamentos proporcionais para os custos diretos, em especial quanto ao de administração local, para cada período de execução contratual, refletindo adequadamente a evolução da execução da obra, ao invés de reproduzir percentuais fixos.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

( ) NÃO FORAM PREVISTOS pagamentos proporcionais para os custos diretos, incluindo os de administração local, para cada período de execução contratual, sob a seguinte justificativa:

**8. ELABORAÇÃO DAS CURVAS ABC DOS SERVIÇOS E INSUMOS**

Na presente licitação:

( X ) foi/foram juntada(s) a(s) Curva(s) ABC relativas aos ( X ) INSUMOS e ( X ) SERVIÇOS.

( ) NÃO foi/foram juntada(s) a(s) Curva(s) ABC relativas aos ( ) INSUMOS e aos ( ) SERVIÇOS, sob seguinte **justificativa**:

**9. ADOÇÃO DO REGIME DE DESONERAÇÃO TRIBUTÁRIA**

Na presente licitação, serão adotados os custos de referência ( ) DESONERADOS ou ( X ) NÃO DESONERADOS, por se tratar da opção mais vantajosa para a Administração, conforme simulação juntada aos autos (*preencher, se necessário, para outras considerações*):

**no ITEM 1 (Campus Laranjeiras do Sul)**

- o preço base atualizado SINAPI 09/2024/PR ORSE 06/2024/PR desonerado ficou em R\$ 423.861,87;
- o preço base atualizado SINAPI 09/2024/PR ORSE 06/2024/PR não desonerado ficou em R\$ 403.815,78.

**no ITEM 2 (Campus Realeza)**

- o preço base SINAPI 08/2024/PR e ORSE 06/2024/PR desonerado ficou em R\$ 566.630,11;
- o preço base atualizado SINAPI 09/2024/PR e ORSE 07/2024/PR não desonerado ficou em R\$ 544.681,96.

**10. DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BDI**

Na presente licitação, o detalhamento do BDI: ( X ) observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622, de 2013 - Plenário do Tribunal de Contas da União.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

Foram adotados os seguintes parâmetros de percentuais para cada item do BDI contemplado no Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**:

Administração central: ( ) 1º quartil ou ( x ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Seguro e garantia: ( ) 1º quartil ou ( x ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Risco: ( ) 1º quartil ou ( x ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Despesa financeira: ( ) 1º quartil ou ( x ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Lucro: ( ) 1º quartil ou ( x ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Para determinado(s) item(ns) do BDI, em razão das peculiaridades do objeto licitado, foram adotados percentuais superiores ao 3º quartil, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas:

#### 11. BDI REDUZIDO SOBRE OS CUSTOS DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Na presente licitação, ( ) SERÁ ou ( x ) NÃO SERÁ adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos, de acordo com a seguinte **justificativa**:

A planilha orçamentária não prevê uso de BDI reduzido porque não há itens de fornecimento direto de materiais e nem de equipamentos que representem percentual significativo em relação ao preço global da obra. Mesmo assim, consta no processo a planilha de cálculo de DBI reduzido para ser usada em eventual aditamento de material e/ou equipamento que necessitam de diferenciação.

Caso seja adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos:

( X ) foram observados os parâmetros do Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU;

( ) foi adotado o parâmetro do ( ) 1º quartil ou ( ) médio ou ( ) 3º quartil, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**:

( ) foi adotado percentual superior ao 3º quartil, em razão das peculiaridades do objeto licitado, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

**12. ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

O cronograma físico-financeiro:

( X ) FOI juntado aos autos

( ) NÃO foi juntado aos autos.

Na hipótese de ter sido adotado o regime de empreitada por preço global, o cronograma físico-financeiro:

( X ) DEFINE com clareza as etapas de serviços que guiarão a aceitabilidade dos preços propostos pelos licitantes.

( ) NÃO define com clareza as etapas de serviços que guiarão a aceitabilidade dos preços propostos pelos licitantes.

**13. PROJETO EXECUTIVO**

( X ) FORAM elaborados os projetos executivos relativos ao objeto, juntados aos autos e divulgados com o edital da licitação;

( ) NÃO FORAM elaborados os projetos executivos, sendo tal atribuição expressamente repassada à contratada, com os custos contemplados na planilha orçamentária elaborada. Nessa hipótese, ( ) ATESTO que o projeto básico e os demais documentos técnicos da licitação possuem nível de detalhamento adequado e suficiente para permitir a elaboração dos projetos executivos pela contratada.

**14. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

**Registro da empresa no conselho profissional**

Na presente licitação, será exigido o registro da empresa licitante junto ao ( X ) CREA e/ou ao ( X ) CAU e/ou ao ( ) CRT, com base na seguinte **justificativa técnica**:

**O que se entende por essa norma, é que as empresas de engenharia e/ou arquitetura e urbanismo bem como seus responsáveis técnicos precisam do registro no Conselho profissional correspondente.**





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

*Trata-se de exigência legal, porque o objeto é para contratação de empresa para realizar finalização das obras, e de acordo com a lei 5.194/66, todas as empresas que prestam serviços de execução de projetos e obras precisam do registro dos conselhos regionais, bem como, o seu profissional técnico responsável.*

De acordo com o Art. 67 da Lei n. 14.133, de 2021, o licitante deverá possuir em seu quadro, por vínculo empregatício ou por intermédio de apresentação de contrato de prestação de serviço, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes à exigida na capacidade técnico-operacional.

Em relação à qualificação técnico-profissional, NÃO foi admitida qualquer exigência relativa ao tempo de experiência ou de exercício em função dos profissionais a serem disponibilizados pela licitante para a execução do objeto.

### **Capacidade técnico-operacional**

Na presente licitação:

(    ) serão exigidas comprovações de capacidade técnico-operacional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a seguir elencadas:

( x ) SERÁ exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos atestados, correspondentes aos seguintes serviços das parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto:

Execução de serviços de instalações elétricas, instalações de telecomunicações e serviços de obras civis (revestimentos, pisos, alvenarias, pintura, divisórias, etc.); compatível (is) com a complexidade dos serviços licitados e/ou superior aos mesmos, ambos para obras com no mínimo de 300,00 m<sup>2</sup>. A área mínima corresponde a 45,12% da área da obra que é de 664,84 m<sup>2</sup>. A exigência atende, portanto, o art. 67, §§ 1º e 2º, da Lei nº 14.133, de 2021.

- ITEM 1 (Campus Laranjeiras do Sul), a execução dos serviços de 4. Instalações elétricas a 32,9573%; 5. Instalações de Telecomunicações a 8,4492%; 3. obra civil - revestimentos corresponde a 18,3464% do total do orçamento da obra.
- ITEM 2 (Campus Realeza), a execução dos serviços de Instalações elétricas corresponde a 62,26%; instalações de telecomunicações 7,77% e; obras civis - revestimentos - corresponde a 10,54% do total do orçamento da obra.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

As exigências estão aplicadas exclusivamente aos itens do orçamento que possuem significativa relevância para a execução do objeto, sendo que nenhum serviço exigido nas comprovações corresponde a menos de 4% do total do orçamento geral da obra, de acordo com o Acórdão nº 1.229/2008-Plenário, Acórdão nº 2.303/2015 -Plenário e art. 67, §§ 1º e 2º, da Lei nº 14.133, de 2021.

#### **Possibilidade de somatório de atestados**

Na presente licitação, será ( ) ACEITO ou ( X ) VEDADO o somatório de atestados de capacidade técnico-operacional para atingimento dos quantitativos mínimos demandados, com base na seguinte **justificativa** técnica:

A vedação justifica-se por se tratar de uma obra de pequeno porte, aproximadamente 664,84 m<sup>2</sup>, sendo solicitado apenas 300 m<sup>2</sup> para fins de comprovação da capacidade técnica. Sendo assim, requisito facilmente atendido pelas licitantes que atuam no mercado.

#### **Capacidade técnico-profissional**

Na presente licitação:

( ) NÃO SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional.

( X ) SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a serem executadas pelos profissionais abaixo elencados:

Para o cargo de Engenheiro e/ou Arquiteto e Urbanista

( X ) SERÁ, excepcionalmente, exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos documentos de ART/RRT, com base na seguinte justificativa:

Necessidade de comprovação por parte do responsável técnico da licitante que já executou obra ou serviço de características semelhantes, demonstrando assim possuir competência, experiência, domínio sobre os procedimentos construtivos e conhecimentos técnicos para entregar o objeto licitado em conformidade com as exigências requeridas.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

Os quantitativos mínimos a serem comprovados nos documentos de ART/RRT, por cada profissional, estão abaixo elencados:

Para o cargo de Engenheiro e/ou Arquiteto com habilitação técnica: quantitativos mínimos equivalentes ao percentual de 45,12% (300 m<sup>2</sup>) dos quantitativos licitados, para os serviços de instalações elétricas, instalações de telecomunicações e serviços de obras civis (revestimentos, pisos, alvenarias, pintura, divisórias, etc.)

**Exigências de instalações, aparelhamento e pessoal técnico**

Na presente licitação, ( X ) SERÁ exigida a indicação de instalações, aparelhamento ou pessoal técnico com determinada qualificação, a seguir elencados:

Indicação de responsável técnico para o cargo de Engenheiro e/ou Arquiteto com habilitação técnica para os serviços solicitados na comprovação da capacidade técnica.

**15. VISTORIA**

Na presente licitação, a realização de vistoria será ( X ) FACULTATIVA ou ( ) OBRIGATÓRIA, e o licitante ( X ) PODERÁ ou ( ) NÃO PODERÁ substituir o atestado de vistoria pela declaração de pleno conhecimento das condições de execução do objeto, com base na seguinte justificativa técnica:

Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, o licitante poderá realizar vistoria nas instalações do local, acompanhado por servidor designado pela Contratante.

Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

**16. SUBCONTRATAÇÃO**

O órgão assessorado ( ) NÃO ADMITIU ou ( X ) ADMITIU a subcontratação parcial na presente licitação, sob as seguintes condições e **justificativas** técnicas:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

**TEM 1 – Laranjeiras do Sul/PR**

Para os serviços:

Item 2. Serviços preliminares/técnicos, o que corresponde a 2,57% do total do orçamento;

Item 5. Esquadrias, o que corresponde 7,19% do total do orçamento;

Item 9. Paisagismo e urbanização, o que corresponde a 3,92% do total do orçamento;

Item 12. Instalações Especiais - acessibilidade - o que corresponde a 0,7466% do total do orçamento;

Item 13. Serviços complementares, o que corresponde a 3,2453% do total do orçamento;

**Desta forma, para o ITEM 1 Campus Laranjeiras do Sul é autorizado o limite de subcontratação até 17,66% do valor total do contrato.**

**ITEM 2 – Campus Realeza/PR**

Para os serviços:

Item 2. Serviços preliminares/técnicos, o que corresponde a 2,0716% do total do orçamento;

Item 9. Paisagismo e urbanização, o que corresponde a 1,1837% do total do orçamento;

Item 10. Instalações Especiais - acessibilidade - o que corresponde a 0,7335% do total do orçamento;

Item 11. Serviços complementares, o que corresponde a 1,1837% do total do orçamento;

**Desta forma, para o ITEM 2 Campus Realeza é autorizado o limite de subcontratação até 5,16% do valor total do contrato.**

**17. DEFINIÇÃO DO PERCENTUAL DE CAPITAL OU PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO**

Na presente licitação, será exigida a comprovação de ( ) CAPITAL MÍNIMO ou ( X ) PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO, no percentual de 10% por cento sobre o valor total estimado da contratação, com base na seguinte **justificativa** técnica:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

Necessidade de apresentar qualificação econômica-financeira de acordo com o art. 22 da Instrução Normativa SEGES/MPDG n. 3, de 2018, estabelece que a comprovação da situação financeira das empresas será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC).

Caso a empresa licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação Patrimônio Líquido não inferior a 10% do valor total estimado da contratação ou do item pertinente.

A edificação “Central de Reagentes” serve para guarda e armazenamento de reagentes químicos que são utilizados nos laboratórios, como também dos reagentes descartados que não podem ir para o esgoto, e dos materiais contaminados quimicamente e biologicamente, até que sejam recolhidos por empresas especializadas.

Por estes reagentes químicos e biológicos emitirem gases e vapores, foi contratada empresa especializada para realizar estudo de classificação de área com atmosfera explosiva. Após a realização do estudo e da emissão de laudos de classificação de áreas por gases e vapores inflamáveis, constatou-se a necessidade de adequação das instalações preventivas contra incêndio.

Portanto necessário que a licitante tenha qualificação econômica-financeira para garantir a segurança da edificação por conter material com risco de incêndio.

#### 18. PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIOS

Na presente licitação, será

( X ) PERMITIDA a participação de consórcios. *(Não é necessário justificar)*

( ) VEDADA a participação de consórcios, com base na seguinte **justificativa**:

#### 19. PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVAS

Na presente licitação, será ( ) VEDADA ou ( X ) PERMITIDA a participação de cooperativas, com base na seguinte **justificativa**:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL  
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113  
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: [www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

20. **GARANTIA DA EXECUÇÃO**

Na presente licitação, será ( X ) EXIGIDA ou ( ) DISPENSADA a apresentação de garantia de execução contratual, com base na seguinte **justificativa**:

Por se tratar de reforma de preventivo contra incêndio, risco de segurança, necessário garantir que os serviços estejam de acordo com as normas. Portanto, o adjudicatário prestará garantia de execução do contrato, nos moldes do art. 98 da Lei n. 14.133, de 2021, com validade durante a execução do contrato e por 90 (noventa) dias após o término da vigência contratual, a garantia não excederá a 5% (cinco por cento) do valor inicial do contrato.

21. **DA SUSTENTABILIDADE**

No tocante à promoção do Desenvolvimento Nacional Sustentável previsto nos arts. 5º, e 11, IV, da Lei n. 14.133, de 2021, nesta licitação o tomou as seguintes medidas quando do planejamento de obras e serviços de engenharia:

( X ) definiu os critérios e práticas sustentáveis, objetivamente e em adequação ao objeto da contratação pretendida, como especificação técnica do objeto, obrigação da contratada, e/ou requisito de habilitação/qualificação previsto em lei especial

( X ) verificou se os critérios e práticas sustentáveis especificados preservam o caráter competitivo do certame;

( X ) verificou a incidência de normas de acessibilidade (Decreto n. 6.949, de 2009 e Lei n. 13.146, de 2015); e

( X ) verificar o alinhamento da contratação com o Plano de Gestão de Logística Sustentável.

Nesta licitação, o órgão assessorado entendeu que os serviços objeto desta contratação não se sujeitam aos critérios e práticas de sustentabilidade ou que as especificações de sustentabilidade restringem indevidamente a competição em dado mercado, sob a seguinte justificativa:



---

**F0335 - JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS - SEO Nº TERMO DE JUSTIFICATIVA TÉCNICA/2024 - SEO (10.55)**  
**(Nº do Documento: 8)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

**(Assinado digitalmente em 05/12/2024 10:30 )**

**DAIANE REGINA VALENTINI**

SECRETARIO

SEO (10.55)

Matrícula: ###769#2

Visualize o documento original em <https://sipac.uffrs.edu.br/public/documentos/index.jsp> informando seu número: 8,  
ano: 2024, tipo: F0335 - JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS - SEO, data de emissão: 05/12/2024 e o código de  
verificação: 6b45ae9971